

RODRIGO GARCÍA SIGNORIO
+ 56 9 99649523

RESUMEN

Constructor Civil, M.B.A. de la P.U.C, con 18 años de experiencia en desarrollo de negocios, dirección de proyectos, inspección técnica de obras en empresas consultoras del rubro construcción e ingeniería en las áreas específicas de edificación y obras civiles y 12 años de experiencia como Gerente de Proyectos, con equipos de trabajo multidisciplinarios. Poseo experiencia en proyectos de retail, edificación e industriales de gran envergadura, todos ellos desarrollados desde su inicio hasta la entrega final al cliente. Analítico, con excelentes relaciones interpersonales.

EXPERIENCIA LABORAL

**WEWORK CHILE SPA
CONSTRUCTION MANAGER**

agosto 2019 a enero 2020

A cargo del área obras de Wework Chile SPA, empresa de co-working más grande de Sudamérica, responsable de los proyectos de diseño, licitación y construcción de las instalaciones de Wework en Chile, con un equipo de 15 profesionales, cada proyecto de habilitación implica una inversión de entre 4 a 6 millones de dólares.

Los objetivos más relevantes cumplidos fueron la reducción del plazo de construcción de 120 a 90 días, lo cual permite colocar el producto en el mercado un mes antes y la reducción de adicionales presentados por los contratistas, de un promedio de 13% a 3,4% del valor original del contrato.

**SGS- SIGA INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.
GERENTE AREAS INSPECCION EN FABRICA E INGENIERIA**

junio 2017 a abril 2019

A cargo del área de ingeniería y edificación de la empresa, con un equipo de 22 personas y 8 proyectos en las áreas de Obras Civiles, plantas industriales, retail, gran minería, empresas de gestión y disposición de residuos peligrosos, organismos del estado y empresas privadas.

Entre los proyectos se incluye la ampliación de la planta Copec de Mejillones, incorporando dos nuevos estanques de 35.000 m³ cada uno, para aumentar en 1/3 la capacidad de almacenamiento de diesel de la planta, un centro comercial de 34.000 m² en la ciudad de Santiago, análisis y rediseño de instalaciones de almacenamiento de sustancias peligrosas para la industria minera, ingeniería de contraparte para la minería, proyectos de ingeniería marítima para la Dirección de Obras Portuarias, proyectos de ingeniería vial para la Dirección de Vialidad y Serviu, diseño de proyectos de encauzamiento de cauces para la DOH. Desde junio de 2018 además lideré la creación de una nueva línea de negocios del área Supply Chain del grupo SGS, desarrollando la línea de negocios de inspección en origen, que a partir de enero de 2019 forma parte de las líneas de negocio de SGS Chile en la industria de la minería, energía, hidrocarburos, metalurgia y metalmeccánica.

**DICYP INTERNACIONAL
GERENTE DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES**

febrero 2015 a junio de 2017

A cargo de la coordinación en Chile y Perú de los proyectos de la empresa.

Entre los proyectos más destacados esta la coordinación de especialidades sanitaria, residuos peligrosos y vulnerabilidad no estructural del nuevo Hospital Salvador en Santiago, con una superficie de 165.000 m².

Coordinador de especialidades para la licitación del Hospital Bi-Provincial Quillota-Petorca

Visitador de la ITO para la habilitación del edificio corporativo de la cooperativa Coopeuch, ubicado en el centro de Santiago, de 9 pisos y 1 subterráneo.

Coordinación de ingeniería y arquitectura, gerenciamiento e inspección de tres locales de la cadena H&M, en Santiago, Lima y Coquimbo.

Coordinación y diseño de ingeniería de dos edificios de oficinas de 10.000 m² cada uno en la ciudad de Santiago.

Gerencia y coordinación de proyectos para distintas empresas, con oficinas de arquitectura chilenas, españolas y centroamericanas.

**DAVINCI-INGENIERIA
DUEÑO****septiembre 2013 a junio 2017**

Emprendimiento personal, desarrollando proyectos de ingeniería multidisciplinaria e Inspección Técnica de Obras en el área industrial, retail y procesos productivos.

Los clientes más importantes fueron Eco salmón S.A., Enex Chile S.A., (Shell Chile)., PAUL Chile, Farmacias Cruz Verde, Devisa Desarrollos Inmobiliarios, MPD Construcción S.A.

Los proyectos más relevantes son:

Construcción de una planta de Piscicultura en Rio Bueno, provincia de Ranco, planta de cultivo de salmón coho, con un monto de inversión de US\$ 10.500.000

Inspección Técnica ampliación Planta P7 Pizarreño, una nave industrial de 14 mts de ancho, 5600 m² de superficie, con puente grúa, autoclaves y edificios anexos para producción de planchas de fibrocemento, monto de la inversión US\$ 11.000.000.

Enex Chile, Ingeniería e inspección técnica para la habilitación de locales UPA en Santiago, con montos que oscilan entre los 150 y los 400 millones de \$.

Paul Bakeries Chile, Inspección Técnica para la habilitación de locales de la cadena en Chile.

Levantamiento arquitectónico de 135 locales para SOCOFAR Química Farmacéutica en todo Chile.

JMV INGENIERIA.**Oct. 2011 a septiembre 2013**

Empresa dedicada a la inspección técnica de obras, atendiendo al rubro retail e industrial.

Gerente de Desarrollo

Reportando al Gerente General

A cargo de la ampliación de la cartera de clientes y reorganizando los procesos administrativos para incrementar la rentabilidad de esta.

Responsable por la renegociación de tarifas y cierre de nuevos contratos de servicios de inspección técnica. En el periodo en el que estuve, amplié la cartera de proyectos en un 45%, y la rentabilidad de esta creció en un 17,5% con relación al año 2011.

Posteriormente encargado del desarrollo de nuevos proyectos, desde la fase de prefactibilidad, evaluación económica, proceso de licitación, análisis de ofertas y selección de proveedores en conjunto con el cliente. Seguimiento y desarrollo de la etapa de ingeniería, Ingeniero Visitador, seguimiento y control de obra para estaciones de combustible Shell, tiendas UPA y Pronto Copec, locales Construmart, tiendas Nextel. También dirige equipos de diseño de Ingeniería básica y de detalles para proyectos de retail y montaje industrial.

SIGA INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.**Dic. 2006 a oct. 2011**

Empresa consultora de ingeniería en obras civiles, minería y medio ambiente. Oficinas en Chile, Perú y Colombia. 450 personas totales entre oficinas y terreno.

Sub Gerente de Desarrollo**2010 a 2011**

Reportando al Director Comercial, con equipos a cargo según el proyecto específico.

- Desarrollo de cartera de clientes para la búsqueda de nuevas oportunidades de negocios específicos en un área o transversales a la compañía en temas Medioambiente, Ingeniería, Minería y Geotecnia e Inspección Técnica.
- Director de Proyectos e Ingeniero Visitador para contratos que incluyen; plantas de transferencia de residuos domiciliarios, plantas de tratamiento de agua potable, líneas de trasmisión, obras civiles, y obras de edificación para las fuerzas armadas, por más de UF 1.250.000
- Estudio y elaboración de propuestas para clientes estatales y privados, adjudicándose proyectos por un total aproximado de US\$ 20 millones y 60 proyectos.

Jefe de Proyectos**2006 A 2010**

Reportando al Gerente de Área específico (Minería, Ingeniería, Medio Ambiente e Inspección Técnica) con un equipo de 5 profesionales fijos y otros equipos según el proyecto.

- Dirección de proyectos, desde la etapa de estudio y preparación de propuestas para distintos mandantes, elaborando la oferta técnica y económica, contrato de adjudicación y desarrollo del proyecto hasta la entrega final al cliente, con más de 20 contratos de Inspección Técnica e Ingeniería en proyectos

de edificación, (universidades, edificios industriales y habitacionales, montaje mecánico y otros, actuando como Visitador de Obra).

- Planificación de recursos humanos y materiales para la ejecución, conformación de equipos de trabajo multidisciplinarios, dirección técnica (ingeniería y especialidades) y control de avance del proyecto y financiero, reportando al Gerente de Área y al Directorio en el caso de proyectos de gran envergadura.
- Entre las propuestas más destacadas se incluye la obtención de los contratos de Inspección Técnica para las empresas EPM (Empresas Públicas de Medellín), en Colombia, y Metro-vías, en Bogotá, y una serie de contratos de Inspección Técnica e Ingeniería por montos que van desde los US\$ 50.000 hasta los US\$ 1.000.000.
- Administrador del contrato para la demolición de un edificio al interior de la faena minera División Los Bronces, de Angloamerican Chile.

FELIPE CABELLO H. CONSULTORES

Oficina de Inspección técnica de Obras.

2005 – 2006

Inspector de proyectos

- Inspección de contratos por un monto total de UF 750.000, en las áreas de Ingeniería y Especialidades
- Revisión, análisis, corrección de observaciones y propuestas de alternativas para la reducción y optimización de costos, generando ahorros superiores a las UF 45.000 en el total de los proyectos inspeccionados.

BAU Ltda.

Oficina de Inspección Técnica

2004 - 2005

I.T.O residente en terreno

- Responsable del proyecto edificios "Parques del Monasterio" (dos edificios de 6 pisos c/u, dos subterráneos, 14.000 m², comuna de Lo Barnechea).

CGV-GYS ASESORES LTDA.

Empresa de gestión y desarrollo inmobiliario.

2002 - 2004

Gerente - Socio

Empresas dedicadas al desarrollo de proyectos de Inversión Inmobiliaria y de los estudios comerciales, técnicos y de ingeniería involucradas.

HORMIGONES TECNOMIX

Proveedor de materiales para la Construcción.

2002

Asesor Técnico

- Encargado de asesoría técnica a los clientes externos e internos de la empresa, proveyendo soluciones constructivas para optimizar faenas de hormigonado y optimizando procesos y recursos para los clientes internos de la empresa (departamento de ventas y departamento de operaciones).

ANTECEDENTES ACADÉMICOS

Universidad Central, Santiago, (1997-2001)

Constructor Civil, Ingeniero en Construcción, Licenciado en Ciencias de la Construcción

Pontificia Universidad Católica de Chile, (2005-2006)

Master of Business Administration - M.B.A.

OTROS

Seminarios y Cursos de Especialización:

- Universidad de California, Los Angeles (U.C.L.A.), Anderson School of Management, Seminario C.I.B.E.R Global Management, "Preparing for Competitiveness". Los Ángeles, CA.
- Pontificia Universidad Católica de Río de Janeiro, IAE Institute, Seminario ABC Macroeconomía Internacional y políticas Macroeconómicas Latinoamericanas.

- CDC Academia, REVIT-MEP.

Idiomas:

- Inglés avanzado (oral y escrito)
- Italiano - español (bilingüe)

ANTECEDENTES PERSONALES

- Casado
- Hobbies: cocina, modelismo naval y aéreo, viajar.